

OPĆI UVJETI ZA KORIŠTENJA VEZA U MARINI ADMIRAL

LIBURNIA
RIVIERA
HOTELS

Korisnik je sklopio Ugovor o korištenju veza s LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. (dalje: „LRH“ i/ili „Društvo“) radi korištenja veza u Marini Admiral.

SKLAPANJEM UGOVORA O KORIŠTENJU VEZA NA KORISNIKA SE PRIMJENJUJU OVI OPĆI UVJETI.

1. DEFINICIJE

U ovim Općim uvjetima izrazi napisani velikim slovima imat će sljedeće značenje:

1.1. „LRH“ označava društvo LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d., Ulica Maršala Tita 198, Opatija, OIB: 15573308024;

1.2. „MARINA ADMIRAL“ i/ili **“MARINA“** označava marinu u blizini Hotela Admiral u kojoj je Plovilo smješteno;

1.3. „UGOVOR“ označava Ugovor o korištenju veza sklopljen između LRH i Korisnika, a kojeg su ovi Opći uvjeti sastavni dio;

1.4. „OPĆI UVJETI“ označavaju ove Opće uvjete za korištenja veza u Marini Admiral;

1.5. „KORISNIK“ označava stranku ugovora (fizičku ili pravnu osobu) koja je korisnik Plovlila koje koristi usluge Marine Admiral. Ako Ugovor na strani Korisnika sklopi više osoba, sve obveze koje za Korisnika proizlaze iz ovih Općih uvjeta podmirivat će svi korisnici solidarno;

1.6. „VEZ“ označava vez koji LRH s vremena na vrijeme, ovisno o dostupnosti, dodijeli Korisniku, a sve kako je detaljnije određeno Ugovorom;

1.7. „POVEZANE OSOBE“ označava i uključuje bilo kojeg pružatelja usluge chartera, voditelja brodice, punomoćnika, agenta ili bilo koju drugu osobu privremeno zaduženu za brod (različitu od Korisnika), te bilo kojeg zaposlenika, gosta, člana posade, člana obitelji ili bilo koju drugu osobu koja koristi Marinu ili Plovilo u ime ili uz dopuštenje Korisnika;

1.8. „PLOVILO“ označava bilo koji brod, brodicu, jahtu, plovilo i/ili plutajući objekt vezan u Marini Admiral neovisno o njegovoj jačini, dužini i drugim dimenzijama, a sve kako je detaljnije određeno Ugovorom;

1.9. „SEZONSKI UGOVOR“ označava ugovor sklopljen na razdoblje od 6 mjeseci ili kraće;

1.10. „GODIŠNJI UGOVOR O VEZU“ označava ugovor sklopljen na razdoblje od godinu dana, odnosno 12 mjeseci;

1.11. „DNEVNI VEZ“ označava pružanje usluge veza na dnevnoj bazi;

1.12. „DAN PRESTANKA“ označava dan s kojim Ugovor prestaje važiti, kako je određeno Ugovorom;

1.13. „NAKNADA“ označava naknadu koju Korisnik plaća za korištenje veza, sve kako je detaljnije određeno Ugovorom.

2. UGOVOR

2.1. Opći uvjeti primjenjuju se na sva Plovila koja su smještena i/ili koriste usluge Marine Admiral.

2.2. Ugovor se sklapa na razdoblje utvrđeno samim Ugovorom. Bilo koje produljenje trajanja Ugovora mora biti u pisanom obliku. Izričito je zabranjena mogućnost automatskog produljenja Ugovora nakon isteka vremena na koji je Ugovor sklopljen. Ukoliko po isteku roka na koji je Ugovor sklopljen, Ugovor ne bude produljen u pisanom obliku, Korisniku će se naknada za daljnje korištenje veza obračunati kao naknada za dnevni vez. U tom slučaju, neovisno o svom pravu da zaračuna i naplati naknadu za korištenje veza, LRH je ovlaštena po vlastitom izboru ukloniti Plovilo iz Marine Admiral, vezati ga u suhom pristaništu te naplatiti Korisniku troškove takvog odvoza i skladištenja Plovlila. Korisnik nije ovlašten potraživati naknadu troškova i/ili štete koja bi nastala na Plovilu prilikom odvoza i skladištenja Plovlila.

2.3. Ako trajanje Ugovora nije izričito određeno samim Ugovorom i/ili Ugovor još nije sklopljen smatrat će se da je pružanje usluge veza započeto kada Plovilo uplovi u Marinu Admiral. Odmah po dolasku u Marinu Admiral, Korisnik je dužan prijaviti dolazak Plovlila recepciji Marine Admiral.

2.4. Smatrat će se da je Korisnik preuzeo Plovilo kada uđe na Plovilo i/ili preuzme dokumente i ključeve Plovlila s recepcije Marine Admiral. Kada Korisnik preuzme Plovilo, LRH se oslobađa svake odgovornosti za Plovilo, neovisno ostaje li Plovilo na vezu u Marini Admiral ili započinje s plovidbom.

2.5. LRH nije obvezna sklopiti ili produljiti trajanje Ugovora s bilo kojom pravnom i/ili fizičkom osobom. Odluka o sklapanju i/ili produljenju trajanja Ugovora je diskrecijsko pravo LRH.

2.6. Ovisno o raspoloživosti u trenutku sklapanja Godišnjeg ugovora o vezu, Korisnik godišnjeg veza za plovilo duže od 10 metara ovlašten je koristiti jedno parkirno mjesto u Marini Admiral i/ili obližnjem Hotelu bez plaćanja dodatne naknade. Kako bi mogao koristiti navedeno parkirno mjesto, Korisnik mora prijaviti LRH model vozila (marka i tip), dužinu i registarske oznake vozila koje će koristiti parkirno mjesto. U slučaju da nema slobodnih parkirnih mjesta u Marini Admiral i/ili obližnjem Hotelu, LRH nije dužna nadoknaditi i/ili platiti bilo kakve troškove Korisniku.

2.7. U svim drugim situacijama različitim od one opisane u članku 2. stavku 2.6. Općih uvjeta (sklopljen Godišnji ugovor o vezu za brod dulji od 10 metara), Korisnik neće automatski biti ovlašten koristiti parkirno mjesto u Marini Admiral i/ili obližnjem Hotelu. U tom slučaju, korištenje parkirnih mjesta ovisit će o raspoloživosti te će korištenje parkinga biti izričito ugovoreno u pisanom obliku i naplaćeno kao zasebna usluga sukladno Cjeniku Marine Admiral.

3. VEZ

3.1. Za vrijeme trajanja Ugovora LRH će dodijeliti vez za Plovilo. Korisnik se obvezuje da neće dozvoliti nit jednom plovilu osim Plovlila da koristi vez.

3.2. Korisnik nije ovlašten na ekskluzivno korištenje određenog veza. LRH će poduzeti razumne mjere kako bi osigurao korištenje istog veza za cijelo vrijeme trajanja Ugovora. LRH je ovlašten premjestiti Plovilo te se obvezuje obavijestiti Korisnika o premještanju na vrijeme, osim u slučaju izvanrednih okolnosti kada će se Korisnik o premještanju obavijestiti naknadno. U slučaju da LRH treba premjestiti Korisnika na novi vez, Korisniku će biti dodijeljen istovjetan vez, u kojem slučaju Korisnik nema pravo na naknadu troškova i/ili naknadu štete.

3.3. Sve dok Plovilo nije fizički prisutno u Marini u skladu s važećim Ugovorom, LRH je ovlašten koristiti vez. Korisnik se obvezuje obavijestiti Marinu Admiral o povratku Plovlila u Marinu najmanje 24 (dvadeset i četiri) sata unaprijed. Korisnik se obvezuje obavijestiti Marinu o odsustvu Plovlila iz Marine. Odsustvo Plovlila iz Marine neće utjecati na visinu naknade za korištenje veza.

3.4. LRH pridržava pravo ograđivanja, premještanja, privezivanja ili prevezivanja Plovlila iz sigurnosnih razloga, za slučaj nužde ili kako bi spriječila ili uklonila smetnju. Pravo LRH da ogradi, premjesti, priveže ili preveže Plovilo, ne predstavlja obvezu LRH da to i učini, osim ako Korisnik nije prethodno tražio i platio takvu uslugu.

3.5. LRH zadržava pravo da odmah udalji Korisnika i/ili s njim Povezane osobe iz Marine Admiral ako se Korisnik i/ili Povezane osobe ponašaju bezobzirno ili nerazumno, a osobito ako uzrokuju štetu ili predstavljaju rizik za druga plovila, imovinu i zaposlenike LRH ili ako je naknada za korištenje veza dospjela, a nije plaćena. U takvom slučaju Korisnik i/ili Povezane osobe neće biti ovlaštene tražiti naknadu troškova i/ili štete.

4. NAKNADA

4.1. Odmah po dolasku Plovlila u Marinu Admiral Korisnik je dužan prijaviti dolazak Plovlila recepciji.

4.2. Naknada će biti određena Ugovorom sukladno odredbama Cjenika Marine Admiral.

4.3. Za Plovila koji se koja se koriste za iznajmljivanje (charter plovila) Naknada se uvećava za 30%.

4.4. Naknada za pomoćno plovilo neće biti naplaćena kada je takvo pomoćno plovilo vezano uz Plovilo, neovisno je li u tranzitu ili u marini. Kada je pomoćno plovilo vezano na zasebnu vezu, a Korisnik ima sklopljen Godišnji ugovor o vezu, Korisnik je dužan sklopiti zasebni ugovor o vezu za pomoćno plovilo, u kojem slučaju će za sve kategorije veza Naknada biti

umanjena za 50%. U slučaju da pomoćno plovilo koristi zasebni vez, a Korisnik nije sklopio Godišnji ugovor o vezu, na naknadu za pomoćno plovilo se ne primjenjuju odredbe o umanjenju cijene veza te se Naknada plaća u punom iznosu sukladno Cjeniku.

4.5. LRH zadržava pravo promijeniti Cjenik u bilo kojem trenutku. Izmijenjeni Cjenik će stupiti na snagu 8 (osmog) dana od objave na oglasnoj ploči Marine Admiral. Cjenik, zajedno sa svim kasnijim izmjenama i dopunama, čini sastavni dio ovih Općih uvjeta.

4.6. Sve cijene uključuju PDV ili bilo koji drugi porez koji je Korisnik dužan platiti po zakonu i to po stopi koja je na snazi u trenutku plaćanja.

4.7. Plaćanje je moguće izvršiti bankovnim prijenosom, trajnim nalogom, gotovinom, debitnom ili kreditnom karticom, a sve u skladu s važećim propisima. Kao referentni podatci koriste se Korisnikov broj računa i ime Plovlila.

4.8. Novi Ugovor ne može biti sklopljen prije no što Korisnik podmiri sve obveze po ranijem Ugovoru, osim ako nije drugačije ugovoreno. Bilo kakvo odstupanje od ove odredbe imat će za posljedicu raskid Ugovora.

4.9. Naknada se plaća odjednom i unaprijed za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, u skladu s Ugovorom i računom. Po isteku Ugovora Plovilo mora napustiti Marinu do najkasnije 13 h sljedećeg dana.

4.10. Na dugovanja Korisnika, po bilo kojoj osnovi, LRH će obračunati zatezne kamate u najvećem zakonom dopuštenom iznosu.

5. PLOVILLO

5.1. Korisnik je dužan pružiti LRH točne i precizne informacije o Plovilu, a posebno o dužini Plovlila. Naknada se obračunava prema dužini Plovlila. Naknada i cijene temelje se na dužini preko svega. Dužina preko svega je sveukupna dužina Plovlila mjerena usporedno s vodenom linijom od najisturenije pramčane točke do najisturenije krmene točke, mjerena po središnjoj dužini plovila (uključujući i izdanke poput krmene platforme i pramčane grede – baštuna). LRH zadržava pravo da za vrijeme trajanja Ugovora u bilo kojem trenutku provjeri stvarne dimenzije plovila na način da napravi premjeru Plovlila te da u skladu s rezultatima premjere promijeni visinu Naknade u skladu s Cjenikom i stvarnom dužinom preko svega.

5.2. Na zahtjev LRH, Korisnik je dužan LRH ustupiti ključ i upute za rukovanje Plovilom. LRH ima pravo vezati, usidriti, premjestiti, ukrcati, podignuti na suho i ući na Plovilo kako bi se izvršili radovi nužni za sigurnost i dobro upravljanje, a Korisnik se obvezuje na zahtjev LRH platiti sve tako nastale naknade i troškove. LRH nema obvezu spašavati Plovilo, ali ukoliko to ipak učini LRH je ovlaštena naplatiti Korisniku uobičajenu komercijalnu naknadu te tražiti nagradu za spašavanje broda, kada je to primjereno.

6. OBVEZE KORISNIKA

6.1. Korisnik je dužan pridržavati se svih unutarnjih propisa LRH od trenutka uplovljavanja Plovlila u Marinu Admiral i za cijelo vrijeme boravka u Marini, a koji propisi uključuju, ali nisu ograničeni na ove Opće uvjete i Cjenik Marine Admiral.

6.2. Korisnik je dužan koristiti vez u skladu s Ugovorom i njegovom svrhom pažnjom dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnjom dobrog domaćina. Korisnik je dužan održavati Plovilo i opremu u stanju sposobnosti za plovidbu sukladno važećim propisima te opremiti Plovilo sa primjerenom i kvalitetnom užadi i bokobranima te ih održavati u dobrom stanju tijekom cijelog boravka u Marini Admiral. U slučaju da Korisnik zanemari svoju obvezu održavanja plovila i opreme, LRH zadržava pravo raskinuti Ugovor i/ili tražiti naknadu štete. Ako LRH uvidi da Korisnik i/ili Povezane osobe ne vode brigu o imovini sa potrebnom pažnjom, LRH je ovlašten sam poduzeti nužne korake radi zaštite imovine na trošak Korisnika.

6.3. Korisnik se obvezuje držati svu pokretnu opremu Plovlila, opisanu u Inventarnoj listi, u zaključanom dijelu Plovlila te prijaviti svaku promjenu u Inventarnoj listi. Korisnik se obvezuje predati ključeve broda recepciji Marine Admiral, LRH nije odgovoran za plovilo čiji ključevi nisu dostavljeni recepciji Marine.

6.4. Korisnik je dužan pridržavati se svih pravila i propisa o plovidbi i boravku u teritorijalnim vodama Republike Hrvatske.

6.5. Korisnik je dužan prije svakog napuštanja Plovlila isključiti i odspojiti sve električne kablove i vodovodne priključke, ukoliko Korisnik to ne učini djelatnici LRH su ovlašteni bez prethodne najave isključiti priključke. Za svu štetu koja uzrokuje instalacije Plovlila odgovora isključivo Korisnik.

6.6. Korisnik je dužan opremiti Plovilo protupožarnom opremom koja će učinkovito djelovati na samom Plovilu. LRH može zatražiti od Korisnika da opremi Plovilo dodatnom protupožarnom opremom ako utvrdi da postojeća protupožarna oprema nije dovoljna.

6.7. Korisnik i Povezane osobe dužne su predati LRH kopiju valjane osobne iskaznice (putovnice) i originalne isprave Plovlila (Upisni list / Plovidbenu dozvolu, ili druge isprave koje po svom sadržaju odgovaraju navedenim ispravama) tijekom sklapanja i za cijelo vrijeme trajanja Ugovora. Korisnik je dužan dostaviti presliku važeće police osiguranja za Plovilo, koja polica pokriva sve uobičajene rizike uključujući i štete koje Plovilo uzrokuje drugim plovilima, LRH (kao pružatelju usluga) i štete na vezu koju nastanu prilikom vezivanja i za vrijeme boravka Plovlila u vezu. Korisnik se obvezuje ispuniti i predati Inventarnu listu svih predmeta i opreme na Plovilo koju će ovlaštena osoba LRH ovjeriti. Korisnik se obvezuje predati izvadak iz sudskog registra ili drugog registra (ako je Plovilo u vlasništvu pravne osobe), punomoć i ovlaštenje za sklapanje Ugovora i/ili korištenje Plovlila (osim ako Ugovor ne sklapa vlasnik Plovlila ili ako iz sudskog registra proizlazi ovlaštenje za zastupanje pravne osobe u čije ime se sklapa Ugovor). LRH zadržava pravo tražiti dodatne informacije, dokumentaciju i/ili certifikate koje smatra nužnima ili primjerenima u pojedinom slučaju (npr. PDV broj).

6.8. Korisnik je dužan za plovila koja su u režimu privremenog uvoza imati na Plovilu dokument kojim se dokazuje da od trenutka uplova u teritorijalne vode RH nije proteklo više od 18 mjeseci. Korisnik je dužan pravovremeno ispunjavati svoje obveze sukladno carinskim propisima RH.

6.9. EU rezidenti uvijek na plovilu trebaju imati dokaz da je za Plovilo plaćena carina i/ili PDV u nekoj od država članica EU, odnosno da plovilo ima status robe Zajednice.

6.10. Korisnik je dužan svu pokretnu imovinu Plovlila navedenu u Inventarnoj listi čuvati zaključanu u zatvorenom prostoru Plovlila te prijaviti svaku izmjenu u Inventarnoj listi.

6.11. Korisnik je dužan prijaviti svoj dolazak/uplovljavanje i svaki odlazak/isplovljavanje recepciji Marine Admiral ili kontaktirajući dežurnog mornara u slučaju da ne radi recepcija.

6.12. Korisnik je dužan pri odlasku iz Marine recepciji predati isprave Plovlila, u izvorniku (za Plovila pod hrvatskom zastavom), a za strana Plovlila i potvrditi o uplati propisanih naknada za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja u izvorniku i ključeve Plovlila.

6.13. Korisnik je dužan pribaviti priključak (kabel i utikač) od energetskog ormarića do Plovlila o svom trošku.

6.14. Korisnik je dužan pobrinuti se da je Plovilo privezano sukladno uputama Marine Admiral, na sigurnom odstojanju od gata i s postavljenim bokobranima na bokovima i krmi Plovlila. Korisnik je dužan osigurati i održavati krmene – stražnje konope za privez Plovlila na gat.

6.15. Korisnik je dužan na Plovilu istaknuti vidljivu oznaku imena ili registra-cijskog broja.

6.16. Korisnik je dužan nadoknaditi štetu na drugim plovilima, vozilima i opremi trećih osoba koju prouzroči Plovilo ili koja nastane kao posljedica lošeg održavanja Plovlila ili opreme na Plovilu.

6.17. Korisnik je dužan upozoriti na opremu na podvodnom dijelu Plovlila i dati točne podatke o položaju iste, posebice kod dizanja Plovlila.

6.18. Korisnik je dužan koristiti vez isključivo za privez Plovlila koje je navedeno u Ugovoru i za koje je usluga plaćena.

6.19. Korisnik je posebno odgovoran za štetu koja nastane radi korištenja Plovlila suprotno odredbama Ugovora i svrsi Plovlila, neovisno koristi li Plovilo Korisnik ili Povezana osoba.

6.20. Korisnik nije ovlašten držati svoje stvari i koristiti prostor na gatu i/ili drugim dijelovima Marine Admiral (osim veza). LRH je ovlaštena ukloniti sve predmete koji se nalaze na gatu i/ili drugim dijelovima Marine Admiral bez prethodne obavijesti te nije dužna naknaditi troškove i/ili štetu vlasniku tih predmeta.

6.21. Svi prolazi i putevi u Marini Admiral moraju biti slobodni i dostupni u svakom trenutku.

6.22. Korisnik je dužan voditi računa da ne narušava izgled, sigurnost i/ili ugled drugih korisnika, LRH ili Marine Admiral.

7. USLUGE MARINE ADMIRAL

7.1. LRH osigurava opskrbu Plovila električnom energijom pomoću mrežnih sustava i ispravne električne utičnice na energetsom ormariću samo kada se Korisnik nalazi na Plovilu.

7.2. LRH se obvezuje nadzirati i održavati energetske ormariće.

7.3. LRH se obvezuje osigurati opskrbu Plovila vodom na način da osigura ispravnost slavina na energetsom ormariću samo kada se Korisnik nalazi na Plovilu.

7.4. Ograničenja u opskrbi električnom energijom i/ili vodom ne predstavljaju osnovu za promjenu cijena, niti se LRH smatra odgovornim za takve događaje.

7.5. LRH se obvezuje osigurati spremnike za odlaganje otpada i prljavog ulja te namjenske spremnike za materijale koji se mogu reciklirati.

7.6. LRH će osigurati Korisniku mogućnost korištenja zahoda, tuševa i umivaonika u namjenskim objektima.

7.7. LRH će u slučaju nastanka štete koju uzrokuje zaposlenik Marine Admiral štetu nadoknaditi u skladu s važećom policom osiguranja, u vrijednosti i nakon što bude priznata od strane osiguravajućeg društva.

7.8. LRH se obvezuje u slučaju oštećenja Plovila uzrokovanog od strane drugog plovila i/ili treće strane, o tome obavijestiti nadležna tijela (Ured lučke kapetanije i Policija). LRH ne snosi odgovornost za štetu koju Plovilu uzrokuju drugi Korisnici Marine Admiral, ali LRH je ovlašten oštećenim osobama pružiti informacije o Plovilu i Korisniku.

7.9. LRH se obvezuje osigurati kontinuirani i razuman nadzor i čuvanje plovila te drugih vozila u Marini Admiral.

7.10. LRH se obvezuje u svakom trenutku imati važeću policu osiguranja od odgovornosti.

8. ODGOVORNOST

8.1. LRH je odgovoran samo za štetu koju za vrijeme rada u Marini Admiral uzrokuju zaposlenici LRH namjerno ili iz grube nepažnje.

8.2. LRH nije odgovoran niti je dužan nadoknaditi štetu ako šteta na Plovilu ili bilo kojem njegovom dijelu ili opremi nastane uslijed: više sile, u skladu s definicijom ovog pojma iz Zakona o obveznim odnosima; rata, sličnih događaja, obustave rada, građanskih nemira i sličnih događaja; zlonamjernog, nemarnog ili neprimjerenog postupka Korisnika i/ili povezanih osoba na Plovilu; zanemarivanja, zapostavljanja, istrošenosti Plovila i/ili opreme; skrivenog nedostatka Plovila; krivnje trećih osoba ili drugog Plovila; glodavaca na Plovilu; oštećenja na opremi ili opreme koja nije navedena na Inventarnoj listi ili je navedena na Inventarnoj listi, ali nije bila u zatvorenom prostoru i zaključana ili nedostaje bez traga objene brave; nestanka bokobrana, šatora, sidra, užadi, dodataka, pomoćnih vanbrodskih motora i druge opreme koju je Korisnik stavio na raspolaganje trećim osobama tako da im je omogućen pristup zatvorenom Plovilu bez zapreka, provale ili drugih oblika nasilnog ulaska; oštećenja uzrokovanih nepravilnim pokretanjem ili dotrajalim električnim, plinskim ili vodovodnim instalacijama na Plovilu, tj. od priključka na gatu do Plovila; štete nastale kršenjem odredbi Ugovora i/ili Općih uvjeta; štete nastale zbog nepridržavanja carinskih, lučkih i drugih propisa; zamrzavanja; netočnih, neistinitih ili nepotpunih informacije od strane Korisnika; radnji ili propusta trećih osoba, uključujući štetu za koju je osoba objektivno odgovorna u skladu s institutom odgovornosti za štetu od opasne stvari ili djelatnosti; štete uzrokovane štetnim imisijama iz zraka ili mora prirodnog podrijetla ili prouzročene radnjom, propustom ili nepažnjom treće osobe.

8.3. LRH ne snosi odgovornost za štetu koja je nanesena Plovilu te štetu uzrokovanu Plovilom, za koje Korisnik nije odmah po dolasku plovila u Marini Admiral recepciji predao ključeve i originalne dokumente Plovila.

9. OSIGURANJA

9.1. Korisnik je dužan u svakom trenutku imati odgovarajuću policu osiguranja (kod renomiranog osiguravatelja) za javnu odgovornost i odgovornost trećih osoba u odnosu na zahtjeve za naknadu štete osobama i imovini u iznosu od najmanje 3.500.000,00 kuna po događaju (osiguravajući sve standardne rizike, uključujući oštećenja u odnosu na druga plovila, LRH (kao davatelja usluga) i vezove tijekom vezanja i tijekom boravka na vezu). Korisnik je dužan dostaviti LRH evidenciju trenutnog osiguravatelja, referentni broj police i datum isteka police. Korisnik je dužan dostaviti navedene podatke pri svakoj promijeni ili obnovi police osiguranja. LRH zadržava pravo zatražiti kopiju Korisnikove potvrde police osiguranja kako bi se potvrdili prethodno navedeni podaci u svezi s aktivnom policom.

9.2. LRH zadržava pravo korištenja općeg prava zadržanja u odnosu na bilo koje Plovilo i/ili drugu imovinu koja pripada Korisniku dok je u Marini Admiral sve dok novčani iznos koji se duguje LRH u odnosu na Plovilo i/ili drugu imovinu bez obzira na osnovu (pristajanje, skladištenje, provizija, troškovi pristajanja ili veza, obavljene posao, administrativni troškovi, pravni troškovi itd.) ne bude podmiren. U slučaju da prethodno navedeno pravo zadržanja ostane na snazi tijekom određenog razdoblja o kojem LRH pismeno obavijesti Korisnika, a koje vremensko razdoblje ne može biti kraće od jednog mjeseca, Plovilo će se prodati putem posrednika, a prihodom od prodaje će se namiriti novčani iznos koji Korisnik duguje LRH. Novčani iznos koji preostane nakon toga biti će vraćen/plaćen Korisniku.

10. PROMJENA KONTROLE

10.1. Korisnik može prodati Plovilo dok je isto vezano u Marini. U roku od 7 dana od prodaje ili prijenosa vlasništva nad Plovilom, Korisnik će pismeno obavijestiti LRH o imenu, adresi i brojevima telefona kupca ili stjecatelja, neovisno ostaje li Plovilo u Marini Admiral ili ju napušta.

10.2. Ako Korisnik proda Plovilo, LRH zadržava pravo raskida Ugovora u roku od mjesec dana od dana primitka obavijesti o prijenosu vlasništva.

10.3. Ako Korisnik kupi novo Plovilo tijekom trajanja Ugovora, dužan je potpisati Aneks postojećeg Ugovora i platiti razliku u cijeni ako je primjenjiva viša cjenovna kategorija. Ako vlasnik zaključi aneks u odnosu na manje Plovilo, nema pravo na povrat već uplaćenog iznosa.

11. KOMERCIJALNE AKTIVNOSTI

Nijedan dio Marine, na kopnu ili na moru, niti bilo koje Plovilo u njoj, ne smije se koristiti za obavljanje ili potpomaganje poslovnih ili komercijalnih aktivnosti bilo koje vrste bez prethodnog pismenog odobrenja LRH. Nikakvi natpisi ili drugi reklamni materijali nisu dozvoljeni bez prethodnog pismenog odobrenja LRH.

12. OBAVIJEST I KONTAKT PODACI

Korisnik je dužan u roku od 7 dana pismeno obavijestiti LRH u vezi s pojedinostima o promjeni imena i/ili registracije Plovila ili promjeni Korisnikovog imena, kontakt podacima za hitne slučajeve, adrese, e-mail adrese ili telefonskog broja. Ako LRH nije primio takvu obavijest o promjeni kontakt podataka, informacije i kontakt podaci o kojima je Korisnik prethodno obavijestio smatrat će se ažurnim i ispravnim, a svaka korespondencija, obavijesti i informacije koje je LRH poslao na ove adrese i/ili druge kontaktne podatke smatrat će se primljenim 3 dana nakon što ih LRH pošalje.

13. PRESTANAK

13.1. S Danom prestanka prestaje svaka odgovornost LRH u vezi s Plovilom, a sve štete nastale nakon isteka ugovorenog vremenskog razdoblja se prekidaju te je za njih odgovoran Korisnik.

13.2. U slučaju da Korisnik želi raskinuti Ugovor prije Dana prestanka, Korisnik će LRH dostaviti obavijest u pisanom obliku najkasnije 30 dana prije. Korisniku se neće nadoknaditi plaćena i neiskorištena naknada za vez.

13.3. Bez obzira na razloge za raskid navedene u Ugovoru, LRH također ima pravo raskinuti Ugovor prije Dana prestanka bez otkaznog roka u slučaju da Korisnik ozbiljno krši bilo koju od odredbi Ugovora i/ili Općih uvjeta koju povredu je Korisnik u stanju otkloniti, ali koja povreda nije otklonjena u roku od 8 dana od dana pisane obavijesti Korisniku u kojoj se navodi kršenje i zahtijeva njegovo otklanjanje; ili ako Korisnik počini ozbiljno kršenje bilo koje odredbe Ugovora i/ili Općih uvjeta koje nije u mogućnosti otkloniti. U navedenom slučaju Korisniku se ne isplaćuje plaćena, ali neiskorištena naknada za vez.

13.4. U slučaju više sile, LRH je ovlašten raskinuti Ugovor na način da Korisniku dostavi obavijest kako je to u danim okolnostima razumno, ali ne kraće od 5 dana. Smatra se da je nastupila viša sila ukoliko je u bilo koje vrijeme Marina toliko oštećena ili pogođena od strane prirodne ili ljudske pojave ili intervencije, ili bilo kojim drugim događajem izvan razumne kontrole LRH, tako da LRH više ne može pružiti Vez i/ili s njim povezane usluge u skladu s Ugovorom. U slučaju navedenog raskida, Korisniku će biti vraćen neiskorišteni dio njegove Naknade za vez. U protivnom, u slučaju da se Korisnik odrekne korištenja unaprijed plaćenih usluga, LRH neće vratiti uplaćeni iznos.

13.5. Ako Korisnik ne ukloni Plovilo iz Marine po prestanku ugovora LRH je ovlašten Korisniku nastaviti naplaćivati Naknadu za vez u skladu s Cjenikom za dnevni vez i druge troškove zadržavanja Plovila u Marini i/ili na rizik Korisnika, ukloniti Plovilo iz Marine te navedeno naplatiti Korisniku, kao i bilo koje povezane troškove vezanja, skladištenja i druge troškove koji nastanu.

13.6. Ako se čini da je Plovilo napušteno ili ako Korisnik ne odgovori na 3 uzastopne obavijesti koje su propisno dostavljene, LRH je ovlašten raspolagati Plovilom. U navedenom slučaju LRH će Korisniku poslati još jednu obavijest na njegovu posljednju poznatu adresu te će objaviti pisanu obavijest na hrvatskom jeziku u hrvatskim dnevnim novinama po vlastitom izboru, a također će pisanu obavijest postaviti na Plovilo i oglasnu ploču u Marini Admiral. Navedeno će se smatrati obavijesti o namjeri LRH da raspoláže Plovilom na javnoj dražbi. Ako Korisnik ne podmiri sve tražbine LRH i (ako je primjenjivo) ne ukloni Plovilo iz Marine ili njenog skladišta, LRH je ovlašten pokrenuti sudski postupak prodaje Plovila na javnoj dražbi nakon isteka tromjesečnog otkaznog roka. LRH je ovlašten sukladno zakonu namiriti iz iznosa prodaje sve nastale troškove u skladu s ovim Općim uvjetima i/ili pod uvjetima bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Korisnikom, sukladno odluci suda. LRH će tada uračunati Korisniku bilo koji iznos utvrđen od strane suda. Ako na taj način ne budu podmirena sva dugovanja Korisnika prema LRH, LRH zadržava pravo poduzeti daljnje radnje u svrhu podmirenja preostalog iznosa od strane Korisnika.

13.7. U slučaju da LRH želi raskinuti Ugovor prije Dana prestanka, LRH će o tome dostaviti Korisniku pisanu obavijest najkasnije 30 dana prije Dana prestanka. Korisniku će biti nadoknađena plaćena i neiskorištena Naknada za vez razmjerno razdoblju od datuma raskida Ugovora do zadnjeg dana na koji se odnosi naknada za vez, bez dodatnih kamata, troškova i izdataka. Korisnik nije ovlašten zahtijevati naknadu radi premještanja Plovila.

14. PRIVATNOST

LRH poštuje privatnost Korisnika i čini sve što je moguće u cilju zaštite njihovih osobnih podataka. Pravila koja se primjenjuju na zaštitu osobnih podataka Korisnika određena su Politikom privatnosti LRH. LRH pruža jasne podatke o vrsti prikupljenih osobnih podataka, načinu na koji se prikupljaju i svrsi za koju se obrađuju. Navedeni dokumenti objavljeni su na službenim internetskim stranicama LRH-a (<https://www.liburnia.hr/hr/privatnost>). Sklapanjem Ugovora, Korisnik daje izričito odobrenje LRH za prikupljanje i obradu njegovih osobnih podataka u svrhu sklapanja Ugovora i ispunjavanja obveza koje proizlaze i/ili su u vezi s Ugovorom.

15. OSTALE ODREDBE

15.1. Ako Korisnik ili LRH ne zahtijevaju da druga strana izvrši bilo koju od svojih obveza sukladno ovim Općim uvjetima, ili ako LRH ili Korisnik ne koriste svoja prava prema drugoj strani, ili ako LRH ili Korisnik odgode navedeno, to nema značaj odricanja od prava protiv drugog te nema značaj da druga strana nema dužnost ispunjenja prethodno navedene obveze. Ako se LRH ili Korisnik odreknu prava potraživanja neispunjene novčane obveze druge strane, navedeno odricanje će napraviti isključivo u pisanom obliku te to neće značiti da se LRH ili Korisnik automatski odriču bilo kojeg kasnijeg potraživanja prema drugoj strani.

15.2. Nije dopušteno ronjenje, kupanje, plivanje ili ribolov u vodama Marine.

15.3. Vlasnik ne smije držati na Plovilu niti jednu životinju, sve dok se nalazi u Marini Admiral, osim domaćih životinja koje su LRH prijavljene kao prisutne na Plovilu te su od strane ovlaštenog osoblja LRH odobrene kao prikladne da budu u Marini. Životinje koje je LRH odobrio kao prikladne za Marinu moraju u svakom trenutku biti na povodcu i pod pravilnim nadzorom Korisnika dok su u Marini i nikada im se ne smije dopustiti da uzrokuju neprijatnosti ostalim Korisnicima Marine. LRH zadržava pravo zatražiti od Korisnika da ukloni sve problematične životinje iz Marine ako Korisnik uzastopno krši ovu odredbu Općih uvjeta.

16. ZAVRŠNE ODREDBE

16.1. Svi naslovi članaka služe samo za identifikaciju te ne čine njihov sastavni dio niti utječu na tumačenje bilo koje odredbe. Kada je to primjenjivo, riječi koje označavaju muški rod uključuju i ženski rod te jednina uključuje množinu.

16.2. Opći uvjeti sastavljeni su na engleskom i hrvatskom jeziku te mogu biti prevedeni i na druge jezike. U slučaju neslaganja prevladavat će engleska verzija. LRH ne snosi odgovornost za neslaganja između hrvatske i engleske verzije, niti za prijevode na druge jezike, kao ni za bilo kakve pogreške u tisku.

16.3. Ukoliko se bilo koja od odredbi Ugovora i/ili ovih Općih uvjeta utvrdi neprimjenjivom, pobojnom ili ništavom, preostale odredbe Ugovora i/ili ovih Općih uvjeta ostat će obvezujuće te će imati puni pravni učinak.

16.4. Za sve odnose koji nastaju i/ili su u svezi s Općim uvjetima i/ili Ugovorom mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. U slučaju bilo kakvog spora koji bi mogao proizaći iz/ili se može odnositi na Opće uvjete i Ugovor, stranke će ga pokušati riješiti na miran način, ali u slučaju nemogućnosti mirnog rješavanja isključivo će biti nadležan sud u Rijeci.

16.5. Opći uvjeti stupaju na snagu osmog dana od dana njihove objave.